

ONTMANTELD

Convenant voor de gezamenlijke aanpak van hennepkwekerijen.

De ondergetekenden:

de Politie Zeeland, in deze vertegenwoordigd door de heer F.P. Goudswaard, korpschef;

het Openbaar Ministerie, in deze vertegenwoordigd door de heer mr. R.T.C.N. Jeuken;

de gemeenten Sluis, Vlissingen, Veere, Middelburg, Borsele, Goes, Kapelle, Reimerswaal, Tholen, Schouwen-Duiveland en Noord-Beveland, ten deze op basis van een daartoe verkregen machtiging vertegenwoordigd door A. van Dok-van Weele (burgemeester Vlissingen/voorzitter Vereniging van Zeeuwse Gemeenten)

DELTA Netwerkbedrijf B.V., in deze vertegenwoordigd door de heer H.A. Bosch, directeur;

de woningcorporaties l'escaut woonservice (Vlissingen), Stichting Woongoed Middelburg, Woningbouwvereniging Arnemuiden (Arnemuiden), WoningStichting Walcheren (Koudekerke), Zeeuwsland (Zierikzee), Regionale Woningbouwvereniging Samenwerking RWS (Goes), Stichting R&B Wonen (Heinkenszand), Stichting Castria Wonen (Sint-Maartensdijk), Stichting tot behoud en ondersteuning van monumenten (Goes), Clavis (Terneuzen), Woongoed Zeeuwsch-Vlaanderen (Terneuzen) en Woningstichting Hulst (Hulst), op basis van een daartoe verkregen machtiging vertegenwoordigd door de heer E. de Ceuster, (voorzitter van de Directeurenkring Zeeland/directeur Woongoed Middelburg)

In aanmerking nemende dat:

De politie Zeeland in toenemende mate constateert dat er sprake is van hennepkwekerijen in (huur)woningen, (huur)woonwagens, schuren, garages en (bedrijfs)hallen;

Bewoners, huurders of eigenaren van woningen steeds vaker een deel van hun woning of de daarbij behorende opstallen gebruiken voor de exploitatie van een hennepkwekerij ter plaatse, dan wel een deel van hun woning of de daarbij behorende opstallen tegen betaling ter beschikking stellen aan derden, teneinde die derden de mogelijkheid te bieden voor eigen risico en rekening, al dan niet in opdracht, ter plaatse een hennepkwekerij te exploiteren;

Het (doen) exploiteren van een hennepkwekerij strafbaar is, mogelijk overlast veroorzaakt, brandgevaar oplevert, het woon- en leefklimaat van de omgeving en het veiligheidsgevoel van omwonenden aantast;

Het exploiteren van hennepkwekerijen veelal gepaard gaat met andere strafbare feiten zoals diefstal van elektriciteit, belastingontduiking en uitkeringsfraude;

Deze criminele activiteiten schadelijk zijn voor de rechtsorde, de samenleving, het leefklimaat, de openbare orde en veiligheid en het maatschappelijk aanzien in Zeeland ;

Tegen deze ongewenste ontwikkelingen ten aanzien van hennepkwekerijen opgetreden dient te worden en door de deelnemers aan dit convenant maatregelen genomen kunnen worden om deze ongewenste ontwikkelingen tegen te gaan;

DELTA Netwerkbedrijf B.V. en de woningcorporaties een overeenkomst hebben met hun afnemers respectievelijk huurders en met alle mogelijke middelen willen bewerkstelligen dat alle partijen hun verplichtingen uit die overeenkomst strikt nakomen;

Overwegende dat:

- Het Openbaar Ministerie te Middelburg, de Zeeuwse gemeenten, politie Zeeland, de woningcorporaties en DELTA Netwerkbedrijf B.V –verder te noemen convenantpartners-wensen samen te werken in het project “Ontmanteld” teneinde aan de ongewenste ontwikkelingen ten aanzien van hennepkwekerijen een einde te maken ;
- De samenwerking tussen de convenantpartners zal bestaan uit een actieve deelname aan het project, het nemen van op elkaar afgestemde maatregelen en acties ten aanzien van bewoners en gebruikers van (huur)woningen, (huur)woonwagens, schuren, garages, bijgebouwen en (bedrijfs)hallen waarin zich hennepkwekerijen bevinden en het elkaar informeren over (vermoedens) van strafbare feiten en te nemen en genomen maatregelen ;
- Het doel van de samenwerking is het nemen van preventieve en repressieve maatregelen teneinde zowel gevaarlijke situaties te beëindigen en criminele activiteiten met betrekking tot hennepkwekerijen te voorkomen en te bestrijden, als het woon- en leefklimaat te verbeteren c.q. te beschermen ;

Komen het volgende overeen:

1. Indien bij een van de andere convenantpartners dan de politie of Openbaar Ministerie op basis van hen ter beschikking staande feitelijke gegevens of andere informatie het vermoeden bestaat dat er sprake is van de exploitatie van een hennepkwekerij, dan informeert zij onverwijld de politie over de plaats van de vermoedelijke hennepkwekerij, alsmede de aanleiding waarop het vermoeden is gebaseerd.
2. Indien bij DELTA Netwerkbedrijf B.V. het vermoeden bestaat dat er sprake is van een exploitatie van een hennepkwekerij, dan zal zij ter plaatse een controle van de elektriciteitsmeter (doen) uitvoeren. De politie wordt hiervan op de hoogte gesteld en zal, indien de omstandigheden daartoe nopen, de medewerker van Delta Netwerkbedrijf B.V. begeleiden bij de uitvoering van zijn werkzaamheden.
3. Indien de brandweer bij de uitoefening van haar werkzaamheden het vermoeden heeft dat ter plaatse sprake is van een hennepkwekerij, dan informeert zij onverwijld de politie over de plaats van de vermoedelijke hennepkwekerij.

4. Nadat de politie en het Openbaar Ministerie zijn overgegaan tot het treffen van maatregelen met het doel een einde te maken aan de exploitatie van een hennepkwekerij, informeert de politie en/of het Openbaar Ministerie de betreffende gemeente en de navolgende convenantpartners in de navolgende omstandigheden over de adressen en personen ten aanzien waarvan de maatregelen worden/zijn genomen, alsmede over de aard en de omvang van de hennepkwekerij:
 - DELTA Netwerkbedrijf B.V. wanneer redelijkerwijs duidelijk is dat er illegaal stroom is of wordt afgetapt of wanneer mogelijk sprake is van een - elektrotechnisch gezien - onveilige situatie;
 - de betreffende convenantpartner die de woning verhuurt ingeval er sprake is van een grootschalige hennepkwekerij of ingeval bij de betreffende huurder eerder al een hennepkwekerij is geconstateerd. Onder een grootschalige hennepkwekerij wordt verstaan een kwekerij die kennelijk niet enkel is bedoeld voor de kweek van hennep voor eigen gebruik;
5. Nadat de politie en/of het Openbaar Ministerie de betreffende gemeente heeft geïnformeerd, zoals bedoeld in het vorige artikel, draagt deze gemeente er onder toepassing van bestuursdwang zorg voor dat al datgene wat verband houdt met de kwekerij en wat niet door de politie strafvorderlijk in beslag is genomen, wordt afgevoerd en vernietigd. De politie begeleidt de gemeente zonedig bij haar werkzaamheden. De kosten van deze bestuursdwang verhaalt de gemeente op de overtreder. Voorts maakt de betrokken gemeente (c.q. de burgemeester) zo mogelijk steeds gebruik van haar overige bevoegdheden ingevolge de Opiumwet en de Gemeentewet.
6. Indien DELTA Netwerkbedrijf B.V. geconstateerd heeft dat ten behoeve van de exploitatie van de hennepkwekerij gebruik is gemaakt van gestolen elektriciteit dan zal zij bij de politie aangifte doen van diefstal van elektriciteit. Tevens verhaalt DELTA Netwerkbedrijf B.V. de gemaakte kosten en gederfde inkomsten op de afnemer of overtreder door zich voegen in de eventueel daaropvolgende strafrechtelijke procedure of door een civiele procedure te starten. Bij onveilige situaties of uitblijven van vergoeding, en overigens in alle gevallen waarin DELTA Netwerkbedrijf B.V. daartoe aanleiding ziet, verbreekt DELTA Netwerkbedrijf B.V. de elektriciteitsaansluiting bij betrokkene. In een eventueel in verband daarmee door betrokkene(n) aangespannen gerechtelijke procedure voert DELTA Netwerkbedrijf B.V. verweer.
7. Ingeval van een vermoeden van het bestaan van een hennepkwekerij stelt de politie, mits zij daartoe in redelijkheid gelegenheid heeft en met inachtneming van voor de voor haar geldende regels en aanwijzingen van het Openbaar Ministerie in beginsel steeds een onderzoek in. De politie maakt vervolgens proces-verbaal op tegen betrokken verdachten.
8. Het Openbaar Ministerie vervolgt met inachtneming van de voor hem geldende regels en aanwijzingen, en mits het voldoende bewijs ziet, exploitanten van hennepkwekerijen. Mocht het openbaar ministerie overwegen de exploitant een transactie aan te bieden dan wordt daarbij in beginsel steeds de geleden schade van de betrokken convenantpartner betrokken.

9. Indien het Openbaar Ministerie overgaat tot vervolging van de exploitanten van de hennepkwekerij, dan informeert het op grond van artikel 39f lid 1 Wet justitiële en strafvorderlijke gegevens (Wjsg) en de daarop gebaseerde aanwijzing (hoofdstuk 4, paragraaf 4c, sub 1) ten behoeve van het uitoefenen van toezicht op het naleven van belastingregelgeving de belastingdienst. Voor zover zulks niet reeds is geschied op grond van de artikelen 5 en 6 van dit convenant, informeert het Openbaar Ministerie op grond van artikel 39f lid 1 Wjsg en de daarop gebaseerde aanwijzing (hoofdstuk 4, paragraaf 4, b sub II, Ven VI, c sub I, d sub I, f2 sub 1) tevens alle overige, betrokken convenantpartners zodat zij over kunnen gaan tot het treffen van de maatregelen bedoeld in de artikelen 5, 6 en 10 van dit convenant. De betrokken gemeente informeert de sociale recherche en draagt zorg voor het vervolgonderzoek.
10. Indien blijkt dat er sprake is van een hennepkwekerij in een huurwoning, huurwoonwagen of daarbij behorend bijgebouw dan zal de betrokken gemeente of woningcorporatie in beginsel steeds overgaan tot het opstarten van een procedure tot ontbinding van de huurovereenkomst met de huurder van de woning, respectievelijk met de huurder van de woonwagenstandplaats, zonodig inclusief verhaal van schade.
11. Indien de politie constateert dat de door de convenantpartners te nemen of genomen maatregelen consequenties hebben voor minderjarige kinderen van betrokkenen dan informeert zij voor zover nodig Buro Jeugdzorg.
12. De overige convenantpartners zullen de regiopolitie niet als partij of getuige in de hiervoor genoemde gerechtelijke procedure tegen derden oproepen, indien deze derden door het Openbaar Ministerie strafrechtelijk vervolgd worden ter zake de exploitatie van de hennepkwekerij, tenzij hierover specifieke afspraken zijn gemaakt.
13. De convenantpartners komen een keer per kwartaal bijeen teneinde de aanpak van (een) vermoedelijke hennepkwekerij(en) te bespreken.
14. De informatie uitwisseling tussen de convenantpartners onderling en met derden zal geschieden met in achtneming van de regelgeving op het gebied van privacybescherming waaronder de Wet justitiële en strafvorderlijke gegevens, de Wet bescherming persoonsgegevens en de Wet politieregisters.
15. De gemeente Goes zal de overige convenantpartners jaarlijks informeren over de voortgang en evaluatie van het project.
16. Ieder convenantpartner is verplicht tot geheimhouding van de in het kader van dit convenant door haar ontvangen gegevens, behoudens voor zover de uitvoering van de taak met het oog waarop de gegevens zijn verkregen, tot het ter kennis brengen daarvan noodzaakt.
17. Aan de hand van dit convenant zullen de convenantpartners een uitvoeringsregeling opstellen.

Vlissingen, 8 juni 2006

Ondertekening

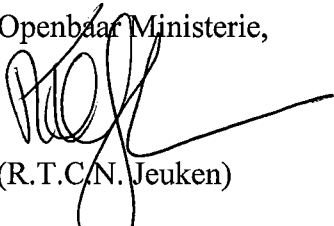
Politie Zeeland,



(F.P. Goudswaard)

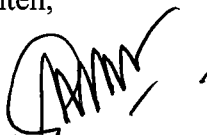
m. d. v. l. S. d. d. u. s.
P. l. v. K. C.

Openbaar Ministerie,



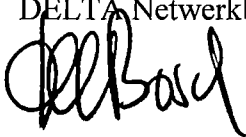
(R.T.C.N. Jeuken)

de gemeenten,



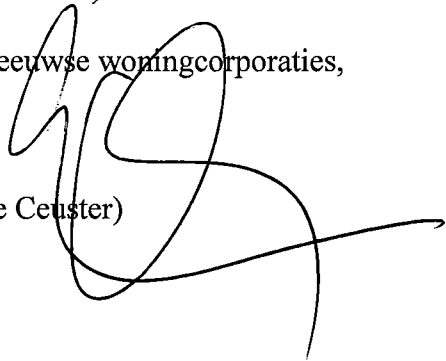
(A. van Dok-van Weele)

DELTA Netwerkbedrijf B.V.,



(H.A. Bosch)

De Zeeuwse woningcorporaties,



(E. de Ceuster)

ht
wise corp.