



## Nieuwsbrief Churchillaan

Woongood Middelburg gaat op het voormalige schoolterrein aan de Churchillaan drie woongebouwen realiseren.

Verdeeld over de drie gebouwen bouwen we 80 appartementen en een ontmoetingsruimte.

65 appartementen zijn bestemd voor de sociale huur en 15 voor de middeldure huur.

De appartementen zijn bestemd voor de doelgroep: ouderen. De woningen zijn uitermate geschikt om langer zelfstandig thuis te wonen.

De direct omwonenden hebben we betrokken bij het inrichtingsplan. We spraken over de invulling van groen en water. Maar ook over de inrichting van de parkeerplaatsen en de aanrijroute.

In deze nieuwsbrief brengen wij u op de hoogte van:

- het onherroepelijke bestemmingsplan
- de geselecteerde aannemer
- het ontwerp



### Bestemmingsplan onherroepelijk

Het bestemmingsplan staat vast. Dit betekent dat we het programma van 80 appartementen en de ontmoetingsruimte binnen de regels van het omgevingsplan mogen realiseren.



## Aannemer

In samenwerking met Bouwgroep Schrijver gaat Woongoed het project aan de Churchilllaan bouwen. Woongoed heeft met Bouwgroep Schrijver positieve ervaringen bij voorgaande projecten.



## Het ontwerp

Samen met de architect, de aannemer en andere adviseurs werken we het ontwerp verder uit. We hebben een akkoord van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Middelburg. Binnenkort vragen we de vergunning aan om te starten met de nieuwbouw.



## Intentieovereenkomst Amarijn

Met zorgleverancier Amarijn ondertekenden we een intentieovereenkomst. Amarijn biedt, als dat nodig is, zorg aan huis. Daarnaast komt er een ontmoetingsruimte. Deze ruimte wordt een centrale plek voor ontmoeting en dagbesteding, waar bewoners én buurtbewoners welkom zijn.



## Nieuwsbrieven

Ongeveer 1x per kwartaal of wanneer er nieuws is ontvangt u nieuwsbrieven van Woongoed. Zo blijft u op de hoogte van de voortgang van het project.

## Contact

Heeft u vragen? Neem gerust contact op met Woongoed via [participatie@woongoed.nl](mailto:participatie@woongoed.nl)

## Voorlopige planning

| Planning     |               |
|--------------|---------------|
| Vergunning   | 2025/2026     |
| Start Bouw   | Zomer 2026    |
| Hoogste punt | Voorjaar 2027 |
| Oplevering   | Najaar 2027   |

