



## Nieuwsbrief 't Zand

De sloop en de bouw in 't Zand is in volle gang. De woningen in fase 3 (Baarsjesstraat met de ingepakte groene daken) zijn eind september allemaal afgebroken. De buitenkant (casco) van de nieuwe woningen in fase 2 (Burgerweidestraat) is klaar. De steigers zijn inmiddels weg. Daardoor is goed zichtbaar hoe de nieuwe woningen er uit zien. We zijn trots op het resultaat.

In deze nieuwsbrief vindt u een uitnodiging voor de Open Dag.  
En geven we een eerste indicatie van de opleverdata voor de woningen in Fase 2.



## Open Dag

Zaterdag 19 oktober 2024 houden we een Open Dag van 10.00 tot 14.00 uur. Woongood Middelburg houdt van 10.00 tot 14.00 uur een Open Dag. Iedereen (bewoners, omwonenden, belangstellenden en belanghebbenden) zijn van harte welkom. De entree is bij de Poelendaaleweg. Een aantal woningen met verschillende indelingen zijn open voor bezichtiging. Heeft u tijdens de Open Dag vragen? Hiervoor kunt u bij 1 van de medewerkers terecht. We maken er een gezellige dag van.



## Oplevering Fase 2

Met aannemer Van der Poel bespreken we de voorlopige opleverdata. Fase 2 bestaat uit 46 nieuwbouwwoningen. De woningen worden per blok opgeleverd. De oplevering is iets later dan we hoopten. De eerste woningen worden naar verwachting medio december 2024 opgeleverd.



## Interesse nieuwbouw

Om in aanmerking te komen voor een woning in 't Zand is het nodig om ingeschreven te staan op [www.zuidwestwonen.nl](http://www.zuidwestwonen.nl)

Een groot aantal woningen in Fase 2 zijn toegewezen aan bewoners uit een herstructureringsgebied. Nog niet toegewezen woningen worden eind oktober 2024 geadverteerd op zuidwestwonen.

Nieuwbouwwoningen uit Fase 3, 4 en 5 worden later geadverteerd.

## Planning fasering

Fase 3: sloop klaar oktober 2024, aansluitend start nieuwbouw

Fase 4: start sloop maart 2025

Fase 5: start sloop december 2025.

